

Trovarisposte

I nostri esperti

COMMERCIALISTI
Mario Luca Rizzi
Renato Tassetti

Ordine dei commercialisti e degli esperti contabili di Bergamo

NOTAIO
Nicoletta Morelli

del Collegio notarile di Bergamo

CONSULENTI DEL LAVORO
Angelo Lo Bello
Luca Paris

del Centro Studi Consulenti del Lavoro di Bergamo

AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO
Francesco Cortesi

dello Sportello condominio Sict-Cisl di Bergamo

Prima casa, le agevolazioni per chi vuole acquistare

Mercato immobiliare. Serve prestare attenzione alle categorie catastali. Non si devono possedere altri immobili. Tassa al 2% se si compra da privato



L'acquisto della prima casa è sempre un passaggio importante anche per le giovani coppie

MARCO CONTI

In un mercato immobiliare ancora alle prese con i tassi applicati dalla Bce che tengono alte le rate dei mutui e la conseguente difficoltà per molti di accedere al credito, è ancora più utile sapere quali sono le agevolazioni previste dal fisco nel caso di acquisto della prima abitazione.

Chi compra da un privato (o da un'azienda che vende in esenzione Iva) deve versare un'imposta di registro del 2% (anziché del 9%), sul valore catastale dell'immobile, a cui si aggiungono i 50 euro versati sia per l'imposta ipotecaria che per quella catastale. Se invece il

venditore è un'impresa con vendita soggetta a Iva, l'acquirente deve versare l'imposta, calcolata sul prezzo della cessione, del 4% (anziché del 10%). In questo caso le imposte di registro, catastale e ipotecaria si pagano nella misura fissa di 200 euro ciascuna.

Per usufruire dell'agevolazione «prima casa», l'acquirente non deve possedere un altro immobile acquistato con la medesima agevolazione o, se lo possiede, deve venderlo entro 12 mesi dal nuovo acquisto agevolato. L'agevolazione si applica anche quando l'immobile si trova: nel territorio del Comune in cui l'acquirente svolge la pro-

pria attività (anche se svolta senza remunerazione, come, per esempio, per le attività di studio, di volontariato, sportive); nel territorio del Comune in cui ha sede o esercita l'attività il proprio datore di lavoro, se l'acquirente si è dovuto trasferire all'estero per ragioni di lavoro; nell'intero territorio nazionale, se l'acquirente è un cittadino italiano emigrato all'estero.

L'agevolazione non è ammessa per l'acquisto di un'abitazione appartenente alle categorie catastali A/1 (abitazioni di tipo signorile), A/8 (ville) e A/9 (castelli e palazzi di eminente pregio storico e artistico).

L'agevolazione resta valida anche nel caso in cui si concede la prima casa in locazione, così come per l'acquisto di due appartamenti contigui, a patto che l'abitazione risultante presenti, dopo la fusione degli immobili, le caratteristiche catastali indicate dalla normativa di favore e in presenza di tutte le altre condizioni previste. L'agevolazione vale sia nel caso di acquisto contemporaneo delle unità immobiliari contigue, sia in quello in cui venga acquistata un'unità immobiliare confinante alla casa già posseduta per creare un'unica unità abitativa.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Commercialisti

RISPOSTA N. 4.064

Lavori e detrazioni. Se dovessi vendere quale plusvalenza?

Ho effettuato una ristrutturazione con cambio d'uso da C6 a A3. Lavori ultimati nel 2023. Ho usufruito delle detrazioni fiscali al 50% in base all'art.16 bis. Premesso che l'immobile C6 l'avevo ricevuto in eredità nell'anno 2010, se dovessi vendere il nuovo immobile A3 nel 2024 avrei la plusvalenza da tassare?

— LETTERA FIRMATA

Ai sensi dell'articolo 67, comma 1, lettera b) del Tuir, si considerano redditi diversi «le plusvalenze realizzate mediante cessione a titolo oneroso di beni immobili acquistati o costruiti da non più di cinque anni, esclusi quelli acquistati per successione»; nel suo caso, quindi, provenendo l'immobile da successione e che, oltretutto è decorso il termine di cinque anni, la successiva vendita non genera plusvalenze. Per quanto riguarda la detrazione per lavori di recupero edilizio effettuati, il comma 8) dell'articolo 16-bis del Tuir specifica che «in caso di vendita dell'unità immobiliare sul quale sono stati realizzati degli interventi, la detrazione non utilizzata in tutto o in parte è trasferita, salvo diverso accordo tra le parti, all'acquirente persona fisica dell'unità immobiliare».

RISPOSTA N. 4.065

Devo fare domanda per poter fruire del bonus mobili?

Ho completato i lavori di ristrutturazione del mio appartamento ad agosto 2023 ed ora vorrei cambiare gli elettrodomestici della cucina dell'appartamento al fine di usufruire del cosiddetto «Bonus mobili», è necessario che invii la comunicazione richiesta all'Enea?

— LETTERA FIRMATA

A seguito dei lavori di ristrutturazione eseguiti nel 2023, per i quali il lettore fruirà delle detrazioni Irpef previste in materia di bonus

edilizi è possibile anche beneficiare del «Bonus mobili» per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici nuovi destinati all'immobile oggetto dei lavori. Questo beneficio è valido fino al 31 dicembre 2024 e ha un limite di spesa di 8.000 euro nel 2023 o 5.000 euro nel 2024. Gli elettrodomestici devono avere una classe energetica non inferiore a «A» per i forni, «E» per lavatrici, lavasciugatrici e lavastoviglie, e «F» per frigoriferi e congelatori. Per monitorare il risparmio energetico ottenuto, è necessario inviare i dati sui consumi degli elettrodomestici all'Enea entro 90 giorni dall'acquisto. È importante notare che il ritardo o la mancata trasmissione di tali dati, secondo la Circolare numero 17/E del 26 giugno 2023 dell'Agenzia delle Entrate, non comporta la perdita del diritto alla detrazione.

Notaio

RISPOSTA N. 4.066

Posso sottoscrivere un accordo per un prestito?

Un amico mi ha chiesto di prestargli una somma di denaro, che si impegna a restituirmi. È possibile sottoscrivere un accordo, un impegno alla pura restituzione? È lecito? Magari impegnando un bene di ugual valore?

— LETTERA FIRMATA

Quanto da lei descritto configura un mutuo tra privati. L'accordo dovrà prevedere, tra l'altro, la corresponsione o meno degli interessi (e la loro quantificazione nel rispetto della Legge 108/1996), la durata entro la quale la somma a mutuo deve essere restituita, e le eventuali garanzie prestate. Detta scrittura privata, una volta sottoscritta, dovrà essere registrata all'Agenzia delle Entrate con il versamento delle relative imposte. Qualora venga rilasciata una garanzia su bene immobile (un'ipoteca volontaria) è necessario che il contratto sia redatto da un notaio. Le suggerisco di rivolgersi ad un notaio di sua fiducia perché le possa darle le indicazioni necessarie e perché le quantifichi anche i costi e le imposte relative ad una tale operazione, con o senza garanzie specifiche.

@Trova
Risposte

Il tuo quesito **Rubrica** (barra la casella corrispondente all'argomento della tua domanda)

☐ Commercialista ☐ Consulente del lavoro
☐ Notaio ☐ Amministratore di condominio

Dati del lettore

Nome _____ Cognome _____
Indirizzo _____ Città _____
Tel. _____ E-mail _____
Firma _____

Informative privacy. Ti informiamo che i dati forniti verranno utilizzati per dare corso alla richiesta del servizio, e verranno trattati con metodo manuale e informatizzato, da incaricati del Titolare. I dati saranno comunicati ai consulenti esterni, che li tratteranno per poter elaborare il parere richiesto. Il conferimento dei dati personali è facoltativo, ma in mancanza non sarà possibile dare corso al servizio. Puoi esercitare i diritti dell'articolo 7 del D. Lgs. 196/2003, scrivendo al Titolare del trattamento L'Eco di Bergamo, società editrice S.E.S.A.A.B. spa - Viale Papa Giovanni XXIII, 118 - 24121 Bergamo. Responsabile del trattamento è il Direttore Responsabile Alberto Ceresoli.

I pareri degli esperti hanno lo scopo di fornire informazioni di carattere generale. L'elaborazione dei quesiti, per quanto curata con scrupolosa attenzione, non può comportare responsabilità da parte degli esperti e/o dell'Editore per errori o inesattezze. L'elaborazione dei quesiti non sostituisce la consulenza personale del professionista di fiducia.

L'ECO DI BERGAMO

RISPOSTA N. 4.067

Come acquisire le quote societarie e in che termini

Vorrei acquisire delle quote societarie nell'attività commerciale di un amico, un bar. È possibile corrispondere la somma delle quote con il mio lavoro dentro il bar? Se sì, siamo noi a stabilire le condizioni? Chi le certifica, il notaio?

– LETTERA FIRMATA

La modalità di pagamento del corrispettivo dell’acquisto di quote di società può essere concordata tra parte cedente e parte cessionaria con la possibilità di prevedere una rateizzazione nel tempo. Sarà necessario concordare con la parte cedente se il trasferimento delle quote debba avvenire alla sottoscrizione del contratto, anche se il prezzo di cessione non sia stato ancora integralmente pagato, o se il trasferimento delle stesse sarà effettuato con il pagamento dell’ultima rata del prezzo. Per valutare quale delle due soluzioni adottare è consigliabile vi rivolgiate a professionisti di fiducia.

Consulenti del lavoro

RISPOSTA N. 4.068

Posso chiedere di passare al lavoro come part time?

Sono stata assunta nel mese di febbraio 2023 presso uno studio professionale con un contratto di apprendistato full-time 40 ore. Ora, per motivi personali, vorrei passare al part time. Vorrei sapere se è possibile farlo e se il datore di lavoro si può rifiutare.

– LETTERA FIRMATA

La trasformazione del rapporto di lavoro da tempo pieno a tempo parziale rientra tra le modificazioni di tipo pattizio, ovvero richiedono l'accordo tra le parti con la conseguenza che eventuali pretese unilaterali sono da considerarsi contrari alla legge, esclusi particolari casi. Infatti, le norme prevedono situazioni particolari in cui il datore di lavoro è obbligato ad accettare la richiesta del dipendente. Tali situazioni sono relative alla nascita di un figlio (alternativo alla richiesta del congedo parentale); all’insorgere di una malattia che non permette al lavoratore di svolgere la propria attività in modalità full-time; allo status di «caregiver» del dipendente che si trova a doversi prendere cura dei propri familiari malati e/o con bisogni particolari; ed infine, nei casi di violenza di genere con attivazione di un percorso di protezione. Queste condizioni consentono una riduzione dell’orario di lavoro fino alla metà con facoltà di richiedere la modificazione una sola volta nell’arco della vita lavorativa e con limitazioni del legislatore.

Per l’ apprendistato la trasformazione è possibile ma, a seguito della particolare natura di questo contratto detto «a causa mista», la modifica deve garantire la formazione dell’apprendista. Tale garanzia si rinviene nella percentuale minima dell’orario di lavoro che non può essere inferiore al 60%, con la conseguenza che un apprendista dovrà avere un contratto a tempo parziale di minimo 24 ore settimanali. Da ultimo, la riduzione dell’orario di lavoro non interferirà né con la formazione trasversale di base né con quella a salvaguardia del c.d. principio di non discriminazione tra lavoro part-time e lavoro full-time. Se la richiesta non fosse supportata dalle motivazioni sopra elencate o risultasse in contrasto con i limiti segnalati potrebbe essere respinta dal suo datore di lavoro in quanto ingiustificata o contraria alle norme.

RISPOSTA N. 4.069

Esenzione carichi familiari: devo ripresentarla?

Sono lavoratore subordinato con figli a carico. L'anno scorso avevo presentato al mio datore di lavoro la dichiarazione attestante i carichi familiari per esenzione dei fringe benefit previsti che di fatto mi sono stati erogati. Devo ripresentarla?

– LETTERA FIRMATA

La Legge di Bilancio 2024 ha ridefinito il limite di non imponibilità di alcuni fringe benefit erogati ai dipendenti, come previsti nel 2023, ma in misura diversa. Com'è noto, la disciplina di riferimento contenuta nell'art. 51 del Tuir, ha subito nel corso degli anni diverse modifiche. La Legge n. 85/2023 aveva previsto per l'anno 2023 l'aumento della soglia dei fringe benefit esenti a 3.000,00 euro, ma soltanto per i lavoratori dipendenti con figli a carico. Per i lavoratori privi di figli a carico restava confermata la soglia prevista di 258,23 euro annui. La Legge di Bilancio 2024, limitatamente al medesimo periodo d'imposta, prevede che non concorrono a formare il reddito, entro il limite complessivo di 1.000 euro, il valore dei beni ceduti e dei servizi prestati ai lavoratori dipendenti, nonché le somme erogate o rimborsate ai medesimi lavoratori dai datori di lavoro per il pagamento delle utenze domestiche del servizio idrico integrato, dell'energia elettrica e del gas, delle spese per l'affitto della prima casa o per gli interessi sul mutuo relativo alla prima casa. Il limite di 1.000 euro è elevato a 2.000 per i lavoratori dipendenti con figli, compresi i nati fuori del matrimonio riconosciuti, i figli adottivi o affidati. Sono considerati fiscalmente a carico i figli che hanno un reddito non superiore a euro 2.840,51. Per i figli di età superiore a 24 anni, tale limite di reddito è elevato ad euro 4.000,00. L'estensione

dell'esenzione ad euro 2.000 si applica se il lavoratore dipendente dichiara al datore di lavoro di avervi diritto indicando il codice fiscale dei figli. Quanto premesso si ritiene non essere necessario ripresentare nuova autodichiarazione, salvo eventuali differenti disposizioni ministeriali che potrebbero pervenire, se le condizioni non sono cambiate, ossia fermo restando il possesso del carico familiare nell'intero anno 2024, e se la dichiarazione resa non faceva riferimento alla sola normativa in vigore nell'anno 2023.

Amministratore di condominio

RISPOSTA N. 4.070

Piccioni molesti, scacciarli tocca al proprietario

Abito da circa due anni all'ultimo piano di un condominio di quattro piani. Ho una bella terrazza che rientra rispetto alla sagoma dell'edificio ed è posta proprio sotto l'assito del tetto. Da tarda primavera alla fine dell'estate siamo abituati a cenare proprio su questa terrazza. Capita però che, fin da subito, abbiamo avuto delle noie con dei piccioni che durante la nostra assenza, prendono posto e poi sporcano la terrazza. Senza parlare del loro rumore. Ho cointeressato

L'amministratore in quanto il tetto è una parte comune e l'ho invitato a provvedere ad eliminare la presenza dei piccioni a spese del condominio, ma sinora non mi ha nemmeno risposto. Cosa posso fare? Non voglio spendere altri soldi.

– LETTERA FIRMATA

Il tetto è costituito dagli elementi di copertura dell'edificio ed è generalmente caratterizzato da elementi arcuati o inclinati e una struttura che li sorregge. In quanto svolge la funzione necessaria di copertura a protezione dell'edificio dagli agenti atmosferici, esso rimane parte comune a’ sensi dall’art. 1117 n.1. Esso è peraltro costruito secondo preciso progetto tecnico, essendo una struttura dell'edificio sulla quale gravano costantemente differenti forze di trazione, oltre a quelle saltuarie dovute al calpestio di eventuali manutentori (dell'antennista per esempio), alla pioggia o ai carichi di neve. Soggiace anche ai regolamenti edilizi comunali e talvolta a vincoli paesistici. Il tetto non ha però la funzione di protezione dalla presenza di volatili e pertanto nessuna responsabilità in merito può essere addossata al condominio in quanto il tetto è una sua parte comune. L'interessato potrà però rivolgersi a qualche ditta di settore per l'apposizione di eventuali dissuasori a sue spese, ai sensi dell'art.1102 del cc. e nel rispetto di eventuali leggi anche locali a protezione dei volatili.

Borsa

Ftse Mib	32.706,44	0,46%	📈
Ftse All-Share	34.850,49	0,40%	📈
Cac 40	7.948,4	0,23%	📈
Dax (Xetra)	17.556,49	0,76%	📈

Ftse 100	7.683,02	-0,02%	📉
Dow J. Ind.	38.972,48	-0,25%	📉
Nasdaq 100	16.035,30	0,37%	📈
Nikkei 225	39.239,52	0,01%	📈

Spread Bund 10y	144,1	-0,50%	📉
Dollaro Usa	1,0856	0,04%	📈
Sterlina Inglese	0,8562	0,15%	📈
Yen Giapponese	163,04	-0,21%	📉

Brent	85,55	-0,82%	📉
Argento (Per Kg.)	612,28	1,48%	📈
Oro Fino (Per Gr.)	57,65	0,96%	📈
Euribor 3 Mesi	3,952	Diff: 0,00%	

AZIONI	PREZZO CHIUS.	VAR %	CAP.	VAR ANNOR.
A				
A2A	1.674	0,51	5236	-10,25
Abbievie	164,7	-	1714	-
Abitare in	1.392	1,62	115	-12,84
Acea	10,32	1,25	2896	-1,59
Acquie	2,04	-	397	-2,96
Adidas	188,46	-	2,05	-
Adobe	509	-2,86	-	-4,46
Advanced Micro Devic	163,14	-	21,10	-
Aeffe	0,978	0,72	102	2,65
Aeroporto di Bologna	59,6	-0,74	289	-
Ahold Ixon	27,57	-	2,11	-
Air France-Klm	11,318	-	56,33	-
Air Products And Chemicals	214,3	-	-	-14,84
Airbnb	139,28	0,96	-	-
Airbus Group	143,68	-	5,77	-
Alcoa	24,28	4,20	-	-0,71
Alcon	21,3	1,40	1170	-
Alcoran Cleanpwr	0,247	-0,40	12	-15,23
Alkerm	11,52	-0,69	66	27,09
Allianz	245,6	-	2,52	-
Alphabet Classe A	128,04	-	3,26	-
Alphabet Classe C	129,3	-	-	-
Amadeus II Group	40,6	-	-	-1,17
Amazon	161,28	-	16,92	-
American Express	200,4	0,53	-	-16,70
American Intl Group	66,15	-	8,27	-
American Water Works C	108,2	0,19	-	-1,80
Amgen	22,5	-0,34	7265	-
Amplifon	4,214	-0,61	1396	5,39
Antares Vision	2,42	4,99	160	26,08
Apple	166,9	-	-	-4,17
Applied Materials	186,44	0,60	-	-22,22
Aquafil	3,295	0,46	141	-4,98
Ariston Holding	9,15	2,61	698	-11,33
Ascopave	2,28	1,33	530	0,27
Asini	869,4	-	-	-25,74
Autotrade M.	13,55	-1,45	61	-16,79
Autotezon	2700	-	-	5,01
Avio	8,98	1,70	233	3,95
Axa	32,42	-	10,05	-
Azzimut H.	26,43	-0,64	3813	12,38
B				
BBC Speakers	117,4	2,05	186	-9,06
B. Cuccinelli	124,4	1,63	7480	23,93
B. Desio	4,1	0,74	548	12,48
B. Generali	34,56	-1,20	412	4,45
B. Iliis	17,05	-0,93	927	9,35
B. Profilo	0,207	0,98	140	-
B.C. Santander	3,8295	-	6936	-
B.F.	3,75	0,54	995	-6,08
B.P. Sondrio	717	-1,24	3289	23,71
Banca Mediolanum	9,94	-0,12	7406	16,53
Banca Sistema	1,23	2,33	96	-1,34
Banca BPM	5,44	-1,63	8443	16,60
Bank Of America	31,6	1,09	-	-3,25
Basf	46,265	-	-	-4,27
BasidNet	4,36	0,11	237	-4,70
Bastogi	0,467	-2,51	59	-6,47
Bayer	28,46	-	-	-15,05
Beewize	0,9	-5,46	10	74,87
Beghelli	0,243	-0,21	49	-10,60
Berkshire Hathaway	371,4	-2,31	-	-25,26
Besthe Holding	0,0102	4,08	12	-45,14
Beyond Meat	6,791	-5,48	-	-9,48
BFF Bank	10,96	0,09	2044	-5,45
Bialett	0,234	-0,43	37	-8,34
Biesse	12,69	-	348	-
Biorera	0,0355	5,97	1	-38,60
Bitcoin Group	40,6	8,85	-	-
BlackRock	737	-0,99	-	-1,66
Block	70,76	1,43	-	-0,81
Bmw	107,62	-	5,36	-
Bnp Paribas	55,59	-	-	-11,07
Boerne	185,12	-0,02	-	-21,27
Booking Holdings	22,5	-2,31	-	-1,71
Borgosesia	0,652	-	31	-5,23
Boston Scientific	61,24	-	-	-21,44
Bper Banca	3,75	-1,34	5378	25,33
Brembo	11,65	-0,51	3912	5,32
Brioschi	0,0998	0,67	47	-11,31
Broadcom	115,94	-0,63	-	-8,58
Buzzi	31,42	-0,38	6074	14,20

AZIONI	PREZZO CHIUS.	VAR %	CAP.	VAR ANNOR.
C				
Cairo Comm.	1,792	-0,99	244	-0,62
Caixabank	4,184	-	15	9,60
Caleffi	0,932	-0,85	187	-0,69
Callegre	4,03	-2,89	505	-
Callagrone Ed.	1,055	-0,47	134	9,21
Campari	9,836	2,93	11866	-5,75
Carel Industries	22	-0,68	2495	-10,43
Cellularline	2,9	-	63	23,21
Cembre	40,6	-1,22	702	11,40
Cementir Hldg.	9,18	-0,97	1475	-2,84
Centrale Latte Italia	-	-	-	-
Cia	0,045	-12,62	5	31,71
Cir	0,525	1,16	574	19,84
Civitanavi Systems	4,74	2,60	140	16,23
Class	0,1025	-0,59	30	78,52
Cnh Industrial	11,02	-0,63	15116	-
Coeur Mining	2,272	-	-	25,08
Combase Global	169,66	-	-	-0,71
Conifer Palmolive	79,45	-	-	7,57
Comcast	38,7	-	-	-4,95
Comer Industries	29,3	2,09	820	-1,22
Commerzbank	10,725	-	-	-0,00
Conafi	0,235	-1,26	9	-11,93
Continental	73,5	-	-	-4,05
Costco Wholesale	684	-0,07	-	-12,00
Credem	8,98	-1,43	3100	13,11
Credit Agricole	12,468	-	-	-3,25
Csp Int.	6,04	2,66	12	-2,37
Cvs Health	70,68	-0,23	10	6,92
Cv4Gate	5,4	-2,88	134	-30,91
D				
Daimlerchrysler	71,24	-	-	-13,74
D'Amico	6,12	-0,97	761	8,02
Danieli	30,75	-1,28	1275	5,81
Danielli r n c	22,7	1,09	937	-5,20
Datagel	2,28	0,42	352	-11,20
De Longhi	28,46	-2,20	4401	-5,15
Deutsche Bank	12,32	-	-	3,12
Deutsche Lufthansa	754,2	-	-	-8,93
Deutsche Telekom	22,005	-	-	-1,86
Diasorin	95,66	0,06	5290	1,25
Digital Bros	8,915	0,51	127	17,65
Digital Value	9,98	0,50	594	-2,87
Domestic Energy	43,915	2,40	-	2,31
dolaville	2,285	-1,30	189	-31,36
E				
E.ON	11,75	-	-	-1,63
E.P.H.	0,004	42,86	0	-94,11
Ebay	41,005	1,77	147	5,84
Edison r n c	1,008	-	173	2,39
Emis	0,0011	-8,33	1	-31,95
El.En	8,86	-1,50	719	-8,52
Elil Lilly & Company	708,5	-0,70	-	-35,99
Elica	2,02	0,50	127	-12,26
Enak	0,98	-1,01	162	-9,15
Enagas	13,38	0,18	-	-7,50
Enel	56,605	-	-	-8,93
Enel	5,94	1,09	6001	-12,39
Enervit	3,22	-	57	2,06
Equita Group	14,38	0,90	47954	-7,74
ErB	2,67	0,55	187	-0,69
Ericsson - Class B	5,074	-	3734	-14,22
Espinet	5,285	-0,28	265	-4,40
Essilorluxottica	194,38	-	-	6,80
Eukados	0,826	-0,96	19	-10,51
Eurocommercial Prop.	19,86	-	1090	-9,92
EuroGroup Laminations	3,312	-2,13	315	-13,88
Euroleth	2,275	6,06	75	-15,29
Evonik Industries	17,01	-	-	-7,75
Evotec	14,115	-	-	-35,02
Exxon	16,78	-0,12	87	0,24
Exxon Mobil	96,19	-0,05	-	-5,60
F				
Facebook	445,3	-	-	-37,95
Faurecia	131	-	-	-36,04
Ferrari	389,2	1,25	74678	25,71
Ferretti	3,47	-0,91	1171	19,27
Fidia	0,319	-3,63	2	63,05
Fiera Milano	3,045	6,84	204	2,10
Fila	8,6	-1,71	370	3,93
Financinteri	0,498	0,61	846	-11,32

AZIONI	PREZZO CHIUS.	VAR %	CAP.	VAR ANNOR.
Fine Foods & Ph.Ntm	8,8	-1,12	196	2,22
FinecoBank	13,01	0,23	7965	-4,09
First Solar	194,16	1,39	-	-15,47
FNM	12,48	-0,67	194	-2,24
Ford Motor	11,098	-	-	0,36
Fresenius	26,04	-	-	-11,12
FuelCell Energy	1,098	4,62	-	-30,32
G				
Gabetti Prop. S	0,694	-0,43	42	-10,08
Garofalo Health Care	4,98	2,05	441	6,34
Gasplus	2,335	-	105	-5,51
Gaz De France	15,23	-	-	-6,55
Gefran	10,4	0,25	115	7,88
Generalfinance	10,4	-	133	12,91
Generali	21,92	-0,99	34601	16,03
Geox	0,716	-0,07	178	-5,79
Geolix	0,42	0,24	11	-13,39
Geolix Group	11,26	-0,88	322	12,70
GFI	0,942	0,99	38	0,63
Grandi Viaggi	0,942	0,21	145	2,10
Greenthesis	6,345	0,32	1122	12,65
H				
Hapag-Lloyd	130,3	-	-	-0,88
Hastoro	45,86	-	-	0,00
Heidelberg Cement	86,38	-	-	-4,95
Hellmuth	12,36	12,93	-	-20,43
Henkel Vz	70,58	-	-	-3,71
Hera	3,202	0,88	4757	7,32
Honeywell International	181,94	-0,76	-	6,92
Hp	20,65	-	-	-4,56
I				
Iberdrola	10,525	-	-	-11,65
Ibm	168,9	-0,76	-	15,13
Igd - Siq	188,8	-16,81	251	14,74
immsi bank	4,832	0,17	404	-12,04
Immsy	0,62	0,16	21	8,57
index B	23,3	-2,10	198	-1,55
Inditex	41,68	-	180	6,39
Infineon Technologies	15,23	-0,78	801	-0,55
Infineum	33,265	-	-	-11,39
Ing Group	12,62	-	-	-6,11
Intel	39,75	-	-	-14,75
Intercom	14,64	-2,40	1453	5,54
Intesa Sanpaolo	29,925	-0,07	53895	11,38
Investi	10,615	0,14	10195	7,38
Ipsos	1,885	0,80	53	45,53
Irce	1,098	0,83	2366	-69,11
irobot	10,38	1,44	-	-69,11
It Way	1,49	0,81	15	-15,52
Italgas	5,075	1,00	4090	-2,62
Italian Design Brands	9,08	-3,09	251	87,71
Italian Exhibition Gr.	4,08	-	50	51,71
Italmobiliare	7,75	0,55	1163	5,88
Iveco Group	11,6	0,22	3399	39,49
IVS Gr. A	6,2	-0,66	547	10,64
J				
J.P. Morgan Chase & Co.	168,4	-0,47	-	12,38
Juventus FC	2,58	1,34	639	2,27
K				
K+S	12,815	-	-	-14,03
Kering	426,85	-	-	6,31
Kf1-Tencor	629	-	-	29,73
KME Group	1,39	-1,32	284	19,53
KME Group r.nc	1,39	-	-	19,53
Kroger	44,5	-	-	8,32
L				
Lam Research	861,6	-	-	20,15
Landi Renzo	0,112	-	93	-4,45
Lazio	0,951	-2,90	47	-12,33
Leonardo	17,57	-2,35	11440	32,04
Lend Lease Martin	39,95	0,19	-	1,35
Lottomatica Group	11,482	-0,40	2918	18,33
Lowes Companies	219,4	-	-	-0,98
LU-VE	21,15	0,24	465	-8,57
The Venture Group	0,248	-1,59	14	7,32
Lvmh	839,3	-	-	14,55
M				
Maire Tecnimont	5,912	-	1675	2,89
Marathon Oil	22,4	-	-	-3,50
Marr	11,4	-0,70	762	0,15
Marvell Technology	64,92	-	-	9,97
Mastcard	434,2	0,673	-	14,67